

## Právní ustanovení

### Obsah webových stránek

Vyobrazení, články, inzeráty a jiné informace zveřejněné na těchto webových stránkách mohou být kopírovány pouze pro osobní potřebu návštěvníka stránek a nesmí být dále zveřejňovány bez předchozího písemného souhlasu společnosti **Finte Reality s.r.o.**

Obsah webových stránek je chráněn autorským zákonem (zákon č. 121/2000 Sb., v platném znění), zákonem o ochranných známkách (zákon č. 441/2003 Sb., v platném znění) a případně dalšími právními předpisy.

Přestože jsou tyto webové stránky průběžně aktualizovány, **Finte Reality s.r.o.** upozorňuje návštěvníky, že některé zde uvedené informace nemusí být aktuální.

### Rozesílání obchodních sdělení

V souladu se zákonem o některých službách informační společnosti (zákon č. 480/2004 Sb., v platném znění) jsou nabídky nemovitostí zasílané elektronickou poštou považovány za obchodní sdělení ve smyslu tohoto zákona.

Pokud **Finte Reality s.r.o.** získá od návštěvníka webových stránek (dále jen „návštěvník“) jeho e-mailovou adresu, telefonní číslo, jméno a příjmení v souvislosti s:

- poptávkou nemovitosti (koupě či nájem),
- nabídkou nemovitosti (prodej či pronájem),
- zájmem stát se mentorem či makléřem společnosti,
- reklamačním řízením,
- žádostí o zasílání informací a novinek o nabízených nemovitostech,

je **Finte Reality s.r.o.** oprávněna tyto kontaktní údaje využívat k zasílání obchodních sdělení týkajících se vlastních obdobných produktů a služeb, pokud jsou splněny další zákonné podmínky.

Návštěvník má možnost informovat **Finte Reality s.r.o.**, že si nepřeje nadále dostávat obchodní sdělení.

**Finte Reality s.r.o.** je oprávněna zpracovávat osobní údaje návštěvníků pouze v souladu s platnými právními předpisy o ochraně osobních údajů (Nařízení EU č. 2016/679 – **GDPR**). Podrobnější informace naleznete v sekci **Informace o zpracování osobních údajů**

## Informace o zpracování osobních údajů

### Správce a účely zpracování

Vaše osobní údaje, které jste poskytli v příslušném formuláři (dále jen „**Osobní údaje**“), zpracovává společnost **Finte Reality s.r.o.**, IČO **07823304**, se sídlem **Na Dolinách 1272/41, Nusle, 140 00 Praha 4**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 308212, kontaktní e-mail: **info@fintereality.cz**.

Účel zpracování osobních údajů:

- vyřízení vašeho dotazu nebo poptávky po koupi či nájmu nemovitosti,
- přímý marketing, včetně zasílání obchodních sdělení elektronickými prostředky (e-mail, SMS) týkajících se obdobných služeb.

Pokud jste projevili zájem o spolupráci s kanceláří nebo makléřem **Finte Reality s.r.o.**, může vám jakýkoli makléř této společnosti zasílat obchodní sdělení. Aktuální seznam subjektů **Finte Reality s.r.o.** je dostupný na [www.fintereality.cz](http://www.fintereality.cz).

Pokud jste projevili zájem o hypotéku, budou vaše e-mailová adresa a telefonní číslo předány hypotečnímu makléři („**Hypoteční makléř**“).

Osobní údaje budou zpracovávány automatizovaně a uchovávány v systému **Finte Reality s.r.o.** pro evidenční, kontrolní a preventivní účely.

### Příjemci osobních údajů

Za účelem vyřízení vašeho dotazu nebo poptávky může **Finte Reality s.r.o.** předat osobní údaje příslušnému makléři společnosti, který vás bude přímo kontaktovat.

System společnosti **Finte Reality s.r.o.** je spravován externí IT společností.

Osobní údaje nebudou zpřístupněny dalším osobám, s výjimkou zákonem stanovených případů (např. orgány činné v trestním řízení, soudy).

### Doba uchování osobních údajů

Pokud odmítnete zasílání obchodních sdělení, **Finte Reality s.r.o.** vaše osobní údaje vymaže po předání vašeho požadavku příslušnému realitnímu makléři.

Jinak budou osobní údaje zpracovávány po dobu neurčitou, dokud nevznesete námitku proti jejich zpracování nebo neodvoláte souhlas se zasíláním obchodních sdělení.

## Informace o zpracování osobních údajů během reklamace

### Správce:

**Finte Reality s.r.o.**

### Účely zpracování:

Osobní údaje včetně dokumentů uvedených v reklamačním formuláři budou zpracovávány za účelem vyřízení reklamace podle **Reklamačního řádu** společnosti **Finte Reality s.r.o.**

### Právní základ:

Osobní údaje jsou zpracovávány bez souhlasu, protože jejich zpracování je nezbytné pro:

- plnění smlouvy uzavřené se subjektem údajů (viz **Obchodní podmínky – Reklamace**),
- ochranu oprávněných zájmů **Finte Reality s.r.o.**

Bez poskytnutí osobních údajů nelze reklamaci vyřídit.

### Příjemci:

Osobní údaje mohou být předány:

- realitní kanceláři a makléři uvedeným v reklamačním formuláři,
- právnímu zástupci společnosti **Finte Reality s.r.o.** pro odborné posouzení.

Osobní údaje nebudou zpřístupněny dalším osobám, kromě zákonem stanovených případů.

### Doba uchování:

Osobní údaje budou uchovány po dobu trvání reklamačního řízení a poté po dobu nezbytnou pro ochranu oprávněných zájmů **Finte Reality s.r.o.**

Maximální doba uchování v systému společnosti je 10 let od uzavření obchodu

### Práva subjektu údajů

Máte právo na:

- přístup k osobním údajům,
- opravu nebo výmaz,
- omezení zpracování,
- přenositelnost osobních údajů k jinému správci.

Proti zpracování osobních údajů z důvodu oprávněných zájmů **Finte Reality s.r.o.** můžete kdykoli vznést **námítku**.

Veškeré žádosti zasílejte na výše uvedené kontaktní údaje.

Pokud máte stížnost, můžete se obrátit na **Úřad pro ochranu osobních údajů** ([www.uoou.cz](http://www.uoou.cz)).